

57 家物业企业签订承诺书 推进物业服务收费信息公开工作

贯彻落实物管条例精神 共建和谐幸福美好家园

为深入贯彻住建部、区住房城乡建设委的决策部署，认真落实《关于开展“加大物业服务收费信息公开力度让群众明明白白消费”工作的通知》要求，8月16日，区物业协会发出《关于信息公开、守法经营、诚信服务的倡议书》，倡议全区物业企业增强物业服务各项收费的公开透明度，进一步提高物业服务诚信意识和水平，倡议会员企业签订诚信自律承诺书，截至8月30日，已有57家物业企业签订承诺书。

南川区物业协会

关于信息公开、守法经营、诚信服务的倡议书

各会员单位：

为了认真贯彻落实执行《重庆市住房和城乡建设委员会关于开展“加大物业服务收费信息公开力度让群众明明白白消费”工作的通知》（渝建物业〔2021〕9号）和《南川区住房和城乡建设委员会关于开展“加大物业服务收费信息公开力度让群众明明白白消费”工作的通知》（区住建委文〔2021〕116号）文件精神，为进一步规范物业服务企业行为，营造诚信、透明、公平的物业服务市场环境，推动南川物业行业健康、持续发展，区物业管理协会在此发出如下倡议：

区物业协会在倡议书中提出，各物业服务企业应严格按照关于收费信息公开有关规定，向业主公示物业服务收费项目标准、业主共有部分的经营情况、维修资金使用情况等相关信息，不收取公示收费项目以外的费用。同时，倡议物业企业公开物业服务信息监督渠道，在物业服务区域显著位置设立物业服务信息监督公示栏，如实公布并及时更新物业项目负责人的基本情况、联系方式以及物业服务投诉电话。并通过微信公众号、网站、APP等线上方式，告知业主公示内容，方便业主查询和监督。

从 8 月 16 日起，区物业协会组织会员企业签订诚信承诺书，承诺遵纪守法，诚信经营，加大物业服务收费信息公开力度，让群众明明白白消费，截至 8 月 30 日，已有三度、金科、龙湖、碧桂园等 57 家物业服务企业首批签署承诺书。

《南川区物业协会诚信自律公约》

承诺书

本单位郑重承诺：已阅读并知晓《南川区物业协会诚信自律公约》的全部内容，自愿签署、自觉遵守并维护《南川区物业协会诚信自律公约》。

承诺单位（公章）：

法人代表（签字）：

年 月 日

下一步，区物业协会将结合党史学习教育“我为群众办实事”实践活动和行业自律工作，继续开展诚信自律承诺书签订活动，同时发掘物业企业创新做法和优秀案例，助推物业服务收费信息公开工作深入开展，让群众明明白白消费。

承诺书签署单位

（排名不分先后）

| 序号 | 已签单位名称 | 序号 | 已签单位名称 |
|----|-------------------|----|----------------|
| 1 | 重庆丽景物业管理有限公司 | 30 | 重庆双赢滨江物业服务有限公司 |
| 2 | 重庆市怡琿物业管理有限公司 | 31 | 重庆鼎泰物业管理有限公司 |
| 3 | 重庆市攀峰物业管理有限公司 | 32 | 重庆宇帝物业管理有限公司 |
| 4 | 重庆优尚诚物业管理有限公司 | 33 | 重庆金鹰物业管理有限公司 |
| 5 | 重庆市南川区元凯物业管理有限公司 | 34 | 重庆鑫山物业管理有限公司 |
| 6 | 重庆薪贸物业管理有限公司南川分公司 | 35 | 重庆倩林物业管理有限公司 |

| | | | |
|----|----------------------|----|-------------------|
| 7 | 重庆如新物业管理有限公司南川分公司 | 36 | 重庆昱源物业管理有限责任公司 |
| 8 | 碧桂园生活服务集团有限公司重庆南川分公司 | 37 | 重庆励尚物业管理有限公司 |
| 9 | 重庆市庆业物业管理有限公司 | 38 | 重庆市宜君佳物业管理有限公司 |
| 10 | 重庆绿邦物业管理有限公司 | 39 | 重庆尊信物业管理有限公司 |
| 11 | 嘉兴市美好居物业管理有限公司 | 40 | 重庆永富物业管理有限公司 |
| 12 | 重庆望族物业管理有限公司南川分公司 | 41 | 重庆跃飞物业管理有限公司南川分公司 |
| 13 | 重庆美天物业管理有限公司 | 42 | 南川区博豪物业公司 |
| 14 | 重庆金易物业服务集团有限公司南川分公司 | 43 | 重庆市南川区博豪物业管理有限公司 |
| 15 | 重庆亿南市场经营管理有限公司 | 44 | 重庆洪泉物业管理有限公司 |
| 16 | 重庆沪通物业管理有限公司 | 45 | 重庆曼禾物业管理有限公司 |
| 17 | 重庆市宁顺物业管理有限公司 | 46 | 金科智慧服务集团股份有限公司 |
| 18 | 重庆敏洪物业管理有限公司 | 47 | 重庆恒昌物业管理有限公司 |
| 19 | 重庆市腾冠物业管理有限公司 | 48 | 重庆悦佰家物业管理有限公司 |
| 20 | 重庆国虹物业管理有限公司 | 49 | 重庆泽京物业管理集团有限公司 |
| 21 | 重庆市南川区舒美物业管理有限公司 | 50 | 重庆市维泰物业管理有限公司 |
| 22 | 重庆康驰物业管理有限公司 | 51 | 重庆市茂诚物业管理有限公司 |
| 23 | 重庆市南川区南岗物业有限公司 | 52 | 重庆市宏正物业管理有限公司 |
| 24 | 重庆海投物业管理有限公司 | 53 | 重庆市南川区绿盾物业管理有限公司 |
| 25 | 重庆九发物业管理有限责任公司 | 54 | 重庆市豪勋物业管理有限公司 |
| 26 | 重庆博景物业管理有限公司 | 55 | 龙湖物业服务集团有限公司 |
| 27 | 重庆市三度物业管理有限公司 | 56 | 重庆市南川区瑞凯农业开发有限公司 |
| 28 | 重庆卓长物业服务有限公司 | 57 | 重庆润辉物业管理有限公司 |
| 29 | 重庆典泽物业管理有限责任公司 | | |

