

## 57 家物业企业签订承诺书 推进物业服务收费信息公开工作

# 贯彻落实物管条例精神 共建和谐幸福美好家园

为深入贯彻住建部、区住房城乡建设委的决策部署，认真落实《关于开展“加大物业服务收费信息公开力度让群众明明白白消费”工作的通知》要求，8月16日，区物业协会发出《关于信息公开、守法经营、诚信服务的倡议书》，倡议全区物业企业增强物业服务各项收费的公开透明度，进一步提高物业服务诚信意识和水平，倡议会员企业签订诚信自律承诺书，截至8月30日，已有57家物业企业签订承诺书。

## 南川区物业协会

### 关于信息公开、守法经营、诚信服务的倡议书

各会员单位：

为了认真贯彻落实执行《重庆市住房和城乡建设委员会关于开展“加大物业服务收费信息公开力度让群众明明白白消费”工作的通知》（渝建物业〔2021〕9号）和《南川区住房和城乡建设委员会关于开展“加大物业服务收费信息公开力度让群众明明白白消费”工作的通知》（区住建委文〔2021〕116号）文件精神，为进一步规范物业服务企业行为，营造诚信、透明、公平的物业服务市场环境，推动南川物业行业健康、持续发展，区物业管理协会在此发出如下倡议：

区物业协会在倡议书中提出，各物业服务企业应严格按照关于收费信息公开有关规定，向业主公示物业服务收费项目标准、业主共有部分的经营情况、维修资金使用情况等相关信息，不收取公示收费项目以外的费用。同时，倡议物业企业公开物业服务信息监督渠道，在物业服务区域显著位置设立物业服务信息监督公示栏，如实公布并及时更新物业项目负责人的基本情况、联系方式以及物业服务投诉电话。并通过微信公众号、网站、APP等线上方式，告知业主公示内容，方便业主查询和监督。

从 8 月 16 日起，区物业协会组织会员企业签订诚信承诺书，承诺遵纪守法，诚信经营，加大物业服务收费信息公开力度，让群众明明白白消费，截至 8 月 30 日，已有三度、金科、龙湖、碧桂园等 57 家物业服务企业首批签署承诺书。

## 《南川区物业协会诚信自律公约》

### 承诺书

本单位郑重承诺：已阅读并知晓《南川区物业协会诚信自律公约》的全部内容，自愿签署、自觉遵守并维护《南川区物业协会诚信自律公约》。

承诺单位（公章）：

法人代表（签字）：

年 月 日

下一步，区物业协会将结合党史学习教育“我为群众办实事”实践活动和行业自律工作，继续开展诚信自律承诺书签订活动，同时发掘物业企业创新做法和优秀案例，助推物业服务收费信息公开工作深入开展，让群众明明白白消费。

### 承诺书签署单位

（排名不分先后）

序号	已签单位名称	序号	已签单位名称
1	重庆丽景物业管理有限公司	30	重庆双赢滨江物业服务有限公司
2	重庆市怡琿物业管理有限公司	31	重庆鼎泰物业管理有限公司
3	重庆市攀峰物业管理有限公司	32	重庆宇帝物业管理有限公司
4	重庆优尚诚物业管理有限公司	33	重庆金鹰物业管理有限公司
5	重庆市南川区元凯物业管理有限公司	34	重庆鑫山物业管理有限公司
6	重庆薪贸物业管理有限公司南川分公司	35	重庆倩林物业管理有限公司

7	重庆如新物业管理有限公司南川分公司	36	重庆昱源物业管理有限责任公司
8	碧桂园生活服务集团有限公司重庆南川分公司	37	重庆励尚物业管理有限公司
9	重庆市庆业物业管理有限公司	38	重庆市宜君佳物业管理有限公司
10	重庆绿邦物业管理有限公司	39	重庆尊信物业管理有限公司
11	嘉兴市美好居物业管理有限公司	40	重庆永富物业管理有限公司
12	重庆望族物业管理有限公司南川分公司	41	重庆跃飞物业管理有限公司南川分公司
13	重庆美天物业管理有限公司	42	南川区博豪物业公司
14	重庆金易物业服务集团有限公司南川分公司	43	重庆市南川区博豪物业管理有限公司
15	重庆亿南市场经营管理有限公司	44	重庆洪泉物业管理有限公司
16	重庆沪通物业管理有限公司	45	重庆曼禾物业管理有限公司
17	重庆市宁顺物业管理有限公司	46	金科智慧服务集团股份有限公司
18	重庆敏洪物业管理有限公司	47	重庆恒昌物业管理有限公司
19	重庆市腾冠物业管理有限公司	48	重庆悦佰家物业管理有限公司
20	重庆国虹物业管理有限公司	49	重庆泽京物业管理集团有限公司
21	重庆市南川区舒美物业管理有限公司	50	重庆市维泰物业管理有限公司
22	重庆康驰物业管理有限公司	51	重庆市茂诚物业管理有限公司
23	重庆市南川区南岗物业有限公司	52	重庆市宏正物业管理有限公司
24	重庆海投物业管理有限公司	53	重庆市南川区绿盾物业管理有限公司
25	重庆九发物业管理有限责任公司	54	重庆市豪勋物业管理有限公司
26	重庆博景物业管理有限公司	55	龙湖物业服务集团有限公司
27	重庆市三度物业管理有限公司	56	重庆市南川区瑞凯农业开发有限公司
28	重庆卓长物业服务有限公司	57	重庆润辉物业管理有限公司
29	重庆典泽物业管理有限责任公司		

